Sanierungsgebiet Ortsmitte Böhringen

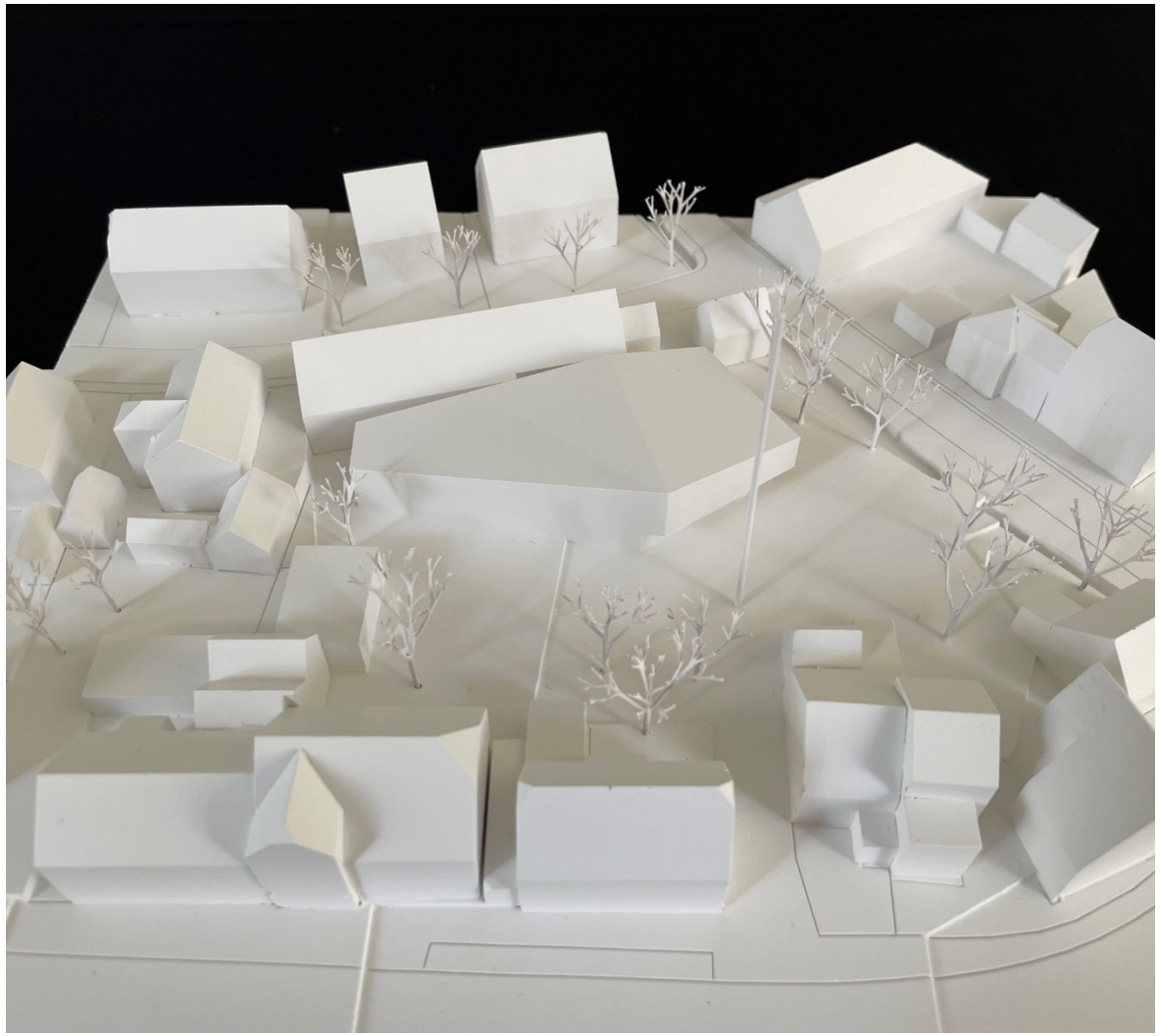
Genehmigungsplanung Dorfplatz

Sachstand 14.08.2026

Dezernat III – Nachhaltige Stadtentwicklung & Mobilität

Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

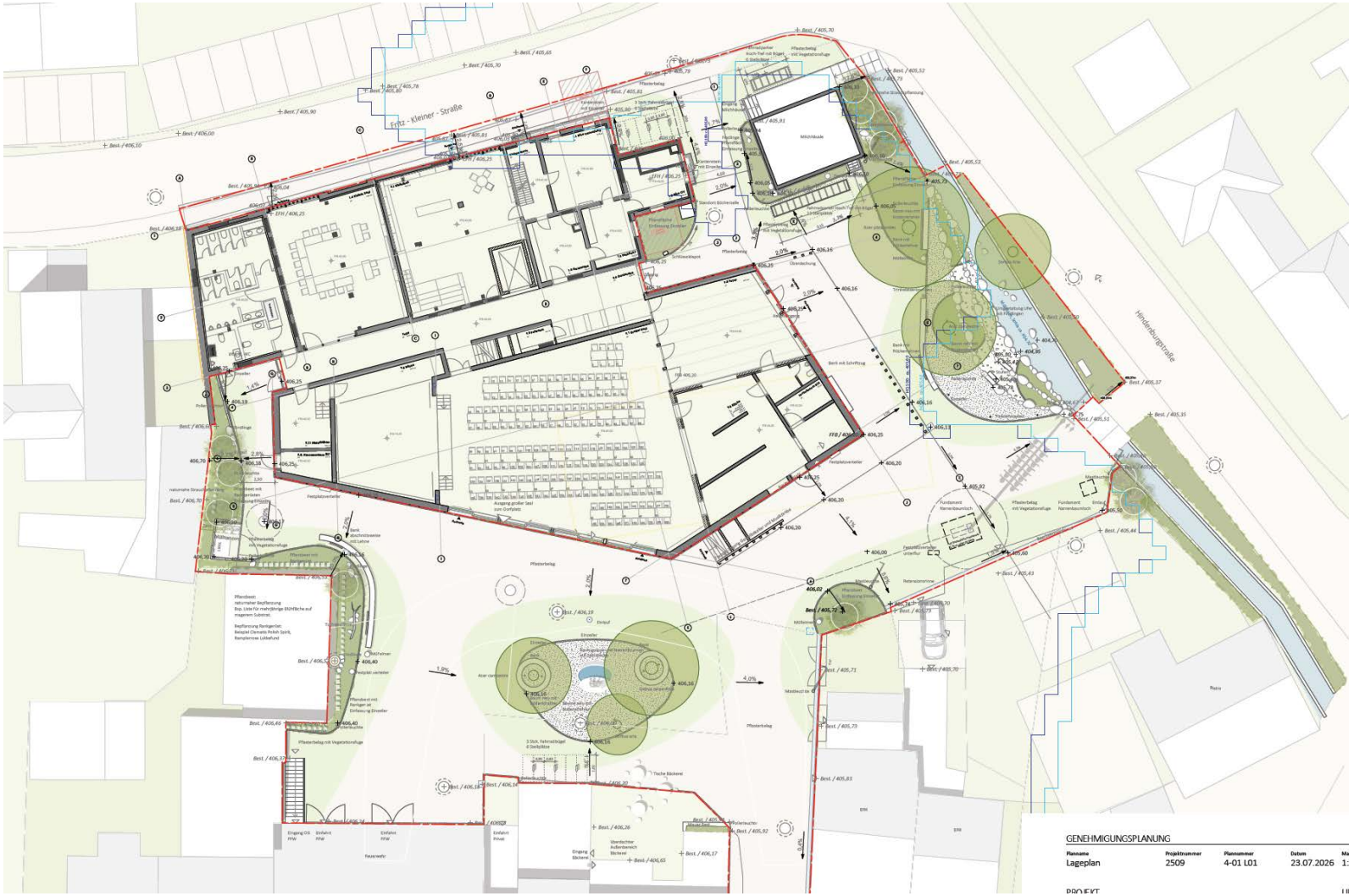
Wettbewerbsbeitrag Schaudt Architekten mit Schuler & Winz Landschaftsarchitekten – Modell & Lageplan





Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

Genehmigungsplanung Dorfplatz – Lageplan gesamt Stand Juli 2026



- Einbeziehung Bürgersteig nördlich Fritz-Kleiner-Straße 3
- Narrenbrunnen
- Christ-/Narren-/Maibaumloch
- Fundament Sicherungswinde
- 30 Fahrradstellplätze
- Müllsammelstelle
- Beleuchtung
- Sitzbänke & Mülleimer
- „Bücherzelle“
- 3 Fahnenmasten
- 5 Festverteiler
- Zisterne
- Beton- statt Natursteinpflaster
- Mühlbachbrücke
- Kunst: Bildhauersymposium?

Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

Genehmigungsplanung Dorfplatz – Lageplan Ausschnitt Nord Stand Juli 2026



Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

Genehmigungsplanung Dorfplatz – Lageplan Ausschnitt Süd Stand Juli 2026



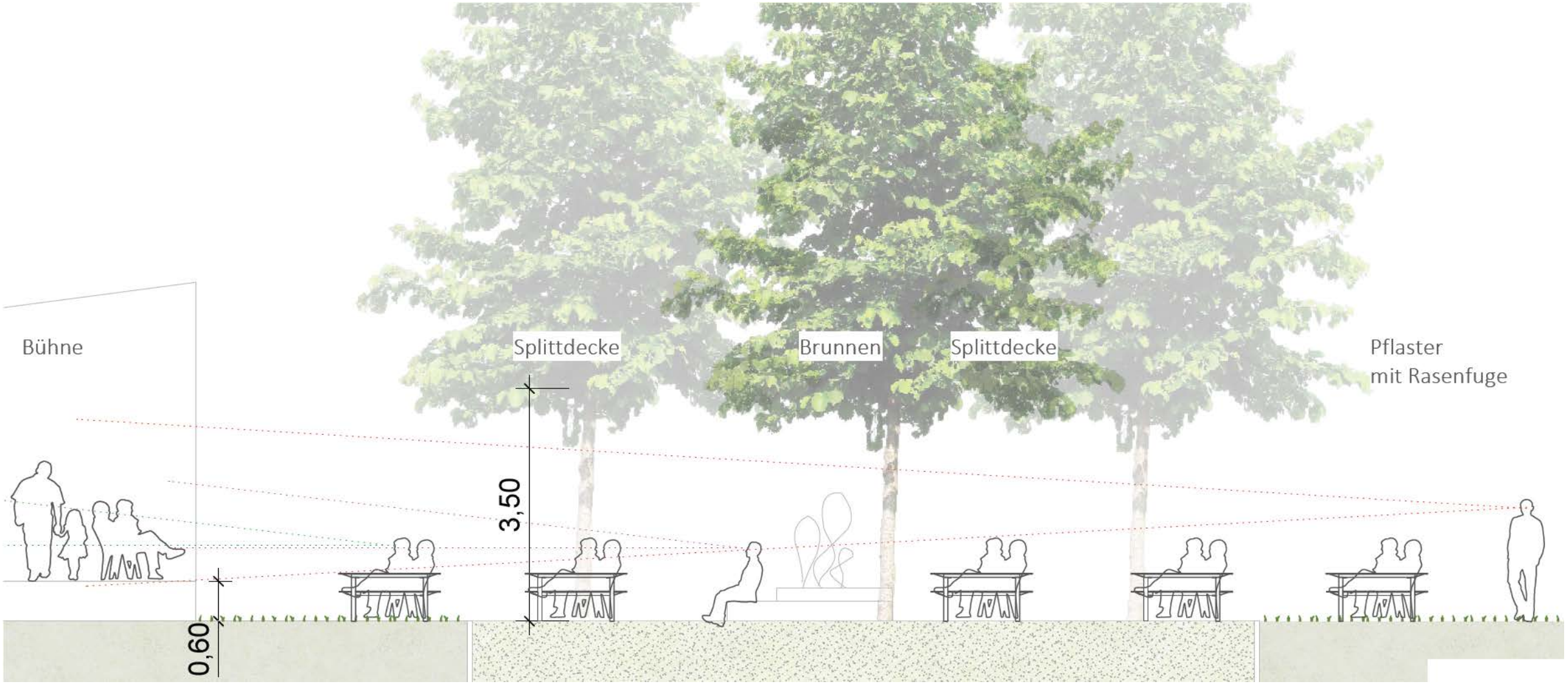
Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

Entwurfsplanung Dorfplatz – Lageplan „Festbetrieb“ Stand März 2026

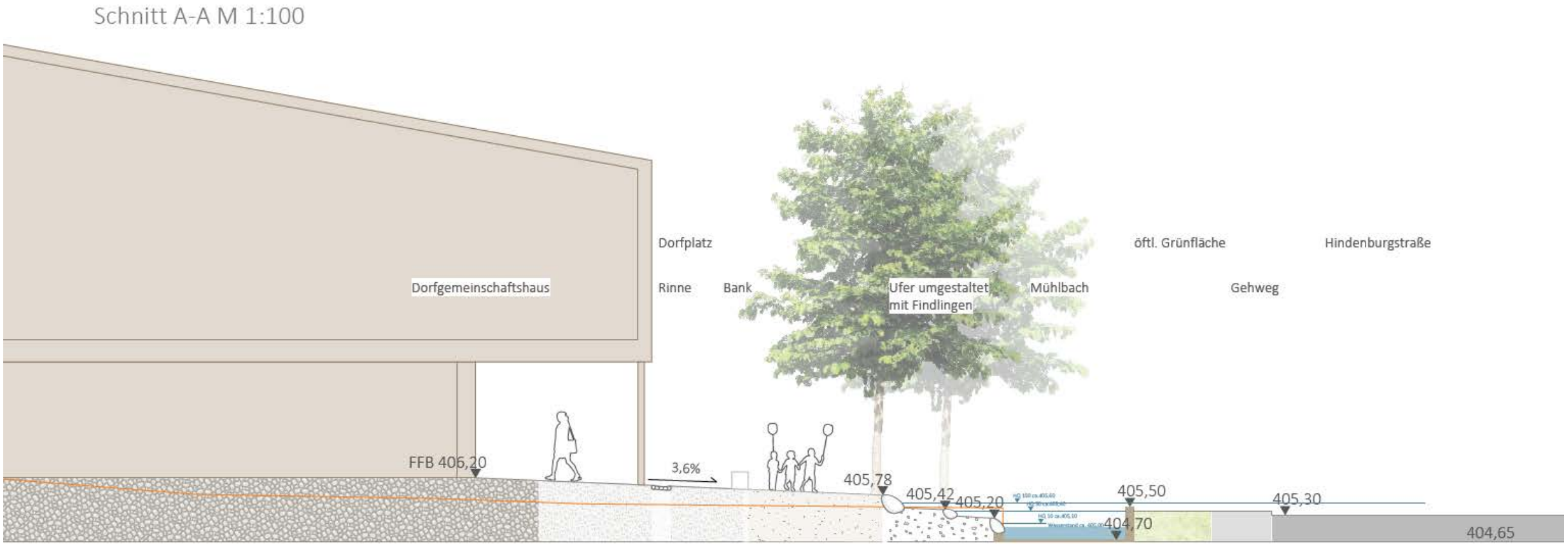


- **Bühne/Musikzelt 12 m x 7 m**
- **60 Bierzeltgarnituren (~ 480 Gäste)**
- **Außenküche**
- **Außentheke**
- **Getränkekühlanhänger**
- **WC-Wagen bei der Feuerwehr**
- **5 Festverteiler, jeweils:**
  - **4 x 230 V 16 A**
  - **1 x 400 V 16 A**
  - **1 x 400 V 32 A**

Vorentwurfsplanung Dorfplatz – Schnitt Bühne-Brunnen-Bauminsel Stand Oktober 2025



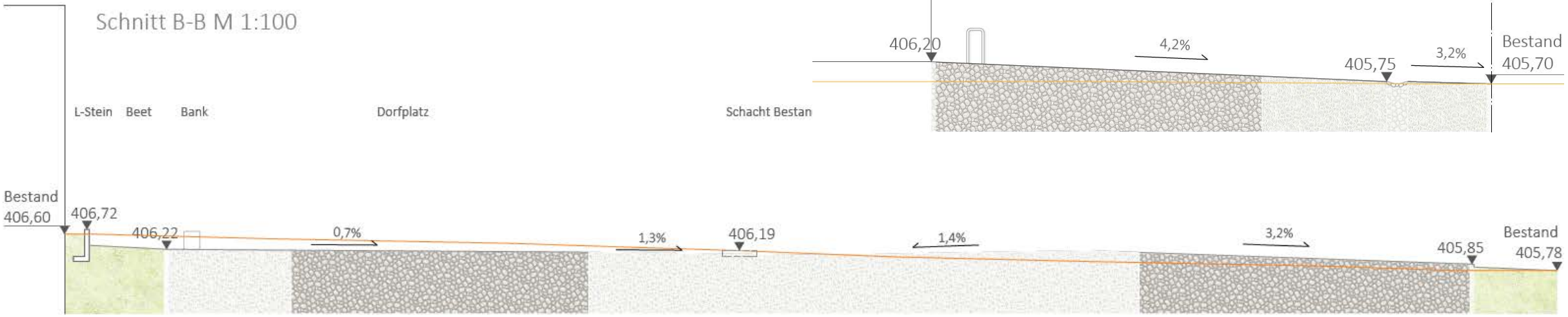
Entwurfsplanung Dorfplatz – Schnitt A-A Stand Februar 2026

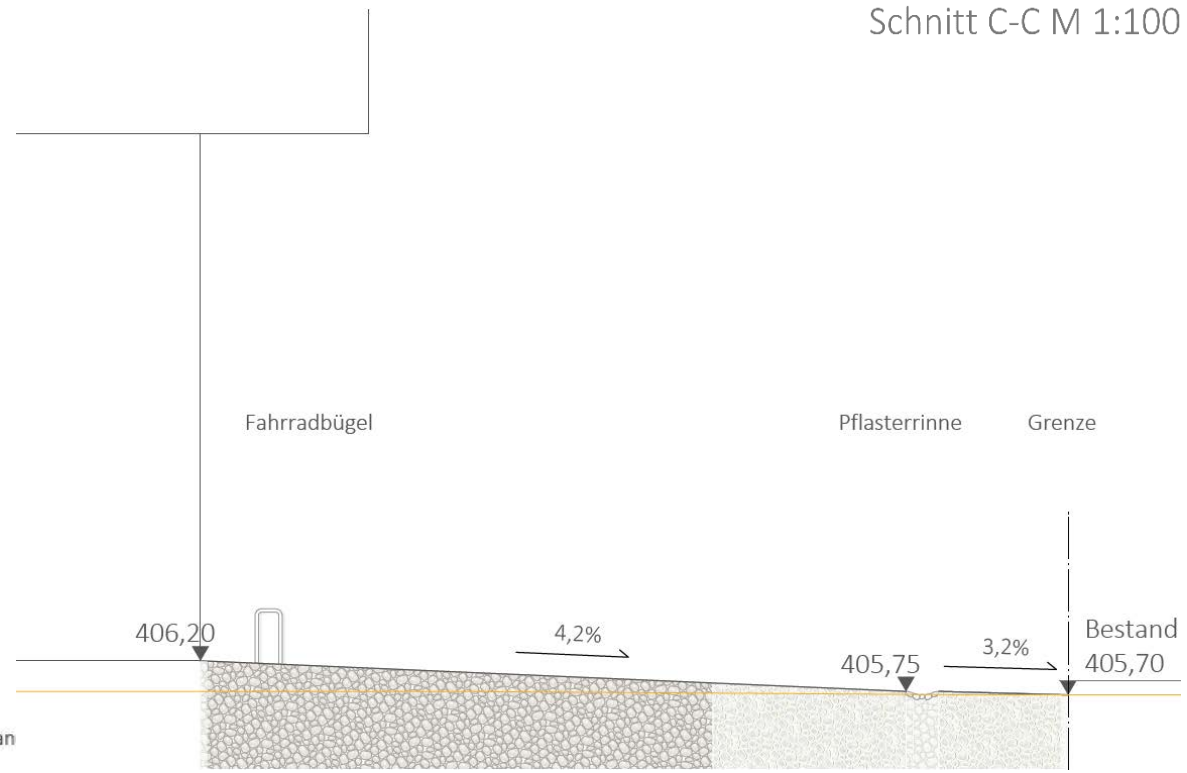


Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

Entwurfsplanung Dorfplatz – Schnitte B-B & C-C Stand Februar 2026







Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

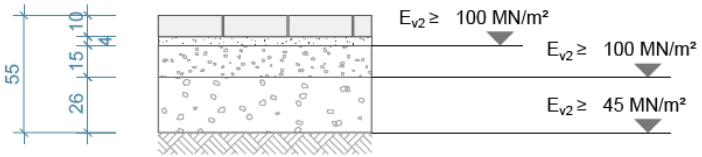
Entwurfsplanung Dorfplatz – Materialkonzept Stand März 2026

Regeldetail Belagsaufbau M 1:25

Pflasterbelag

BK 0,3 nach RStO 12/24
Frostempfindlichkeit F3
Frosteinwirkungszone I

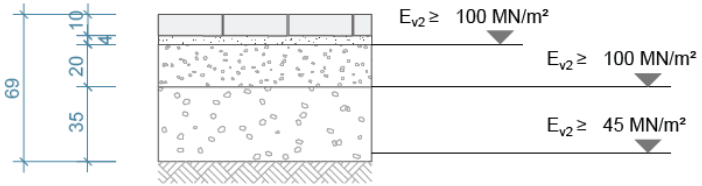
Gesamtaufbau: 55 cm
10 cm Plasterbelag,
4 cm Bettung Splitt 0/5mm,
15 cm Schottertragschicht 0/45 mm
26 cm Frostschutztragschicht 0/45 mm



Pflasterbelag

BK 1,0 nach RStO 12/24
Frostempfindlichkeit F3
Frosteinwirkungszone I

Gesamtaufbau: 69 (mind.65 cm)
10 cm Plasterbelag,
4 cm Bettung Splitt 0/5mm,
20 cm Schottertragschicht 0/45 mm
35(31)cm Frostschutztragschicht 0/45 mm



Belag Dorfplatz
Pflasterbelag, am Rand mit Rasenfugen, Bauminseln mit Splittdecke







Ausstattung
Bänke, Fahrradbügel und Rankgerüst







Umgestaltung Ufer Mühlbach
Stufen aus Findlingen, Kies und Bepflanzung







Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

Genehmigungsplanung Dorfplatz – Fahrradstellplätze Stand Juli 2026

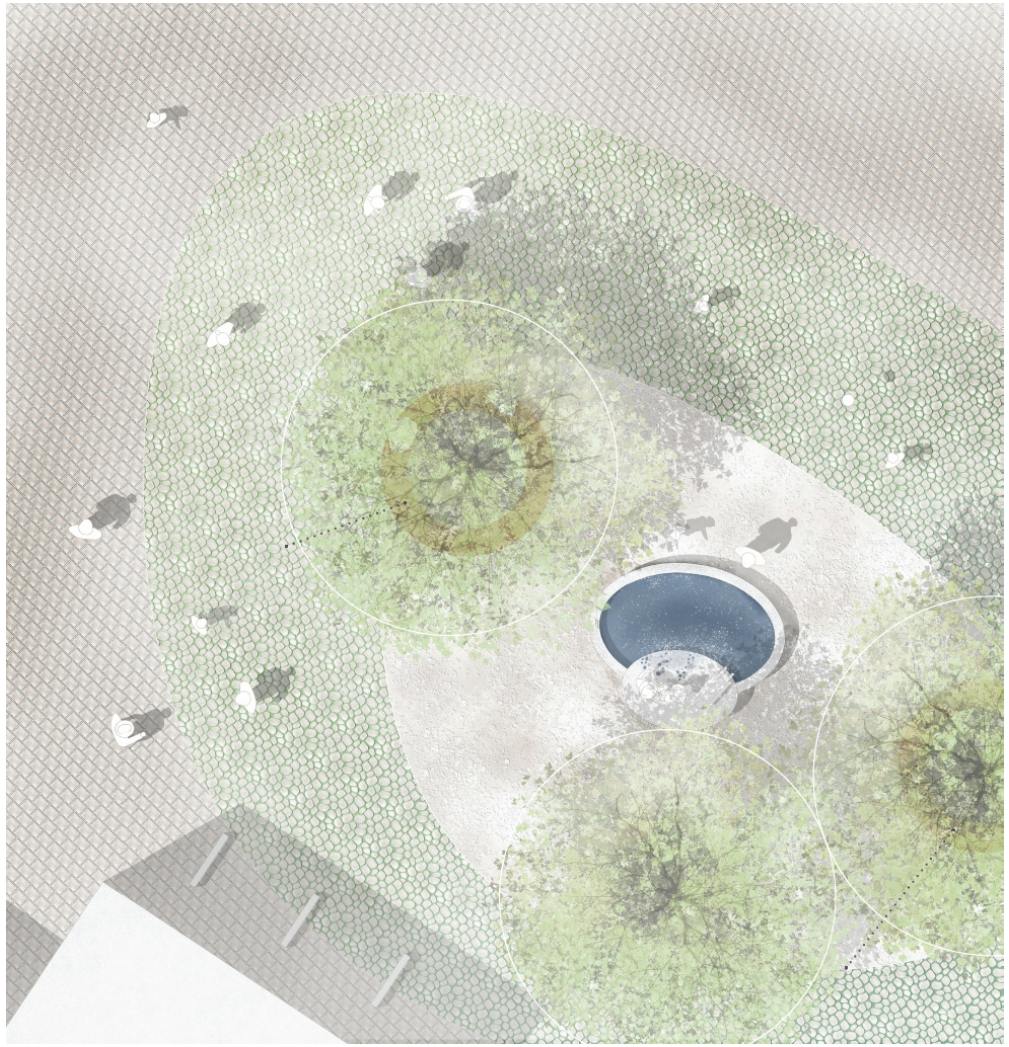
Hoch-Tief Parker z. Bsp.
Modell Beta - XXL



Anlehnbügel z. Bsp.
Modell Oklahoma



Entwurfsplanung Dorfplatz – Materialkonzept Pflaster Stand März 2026







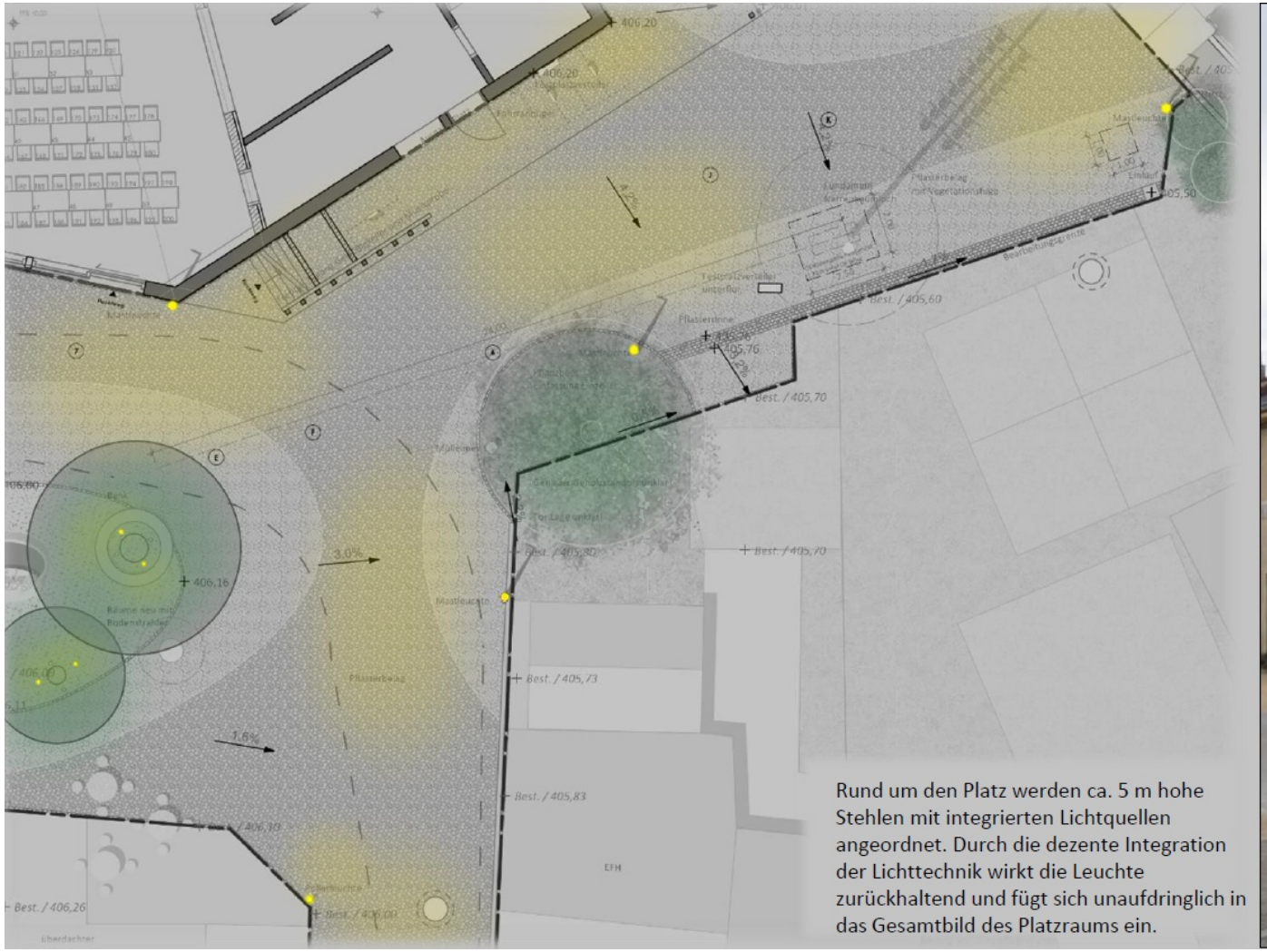


Entwurfsplanung Dorfplatz – Beleuchtungskonzept – Gesamtplan Stand März 2026



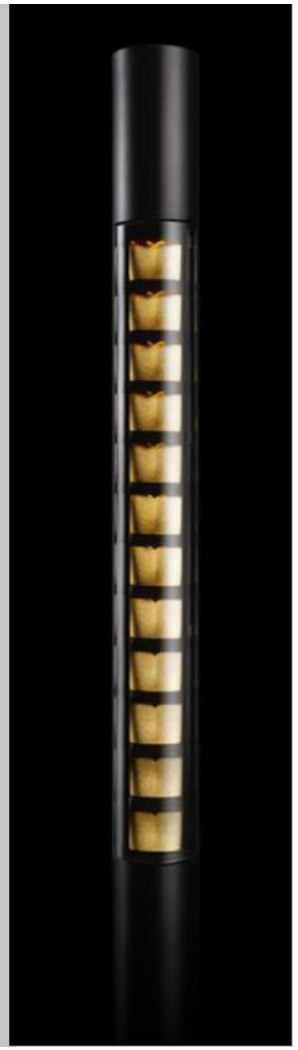
Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

Entwurfsplanung Dorfplatz – Beleuchtungskonzept – Mastleuchten Stand März 2026



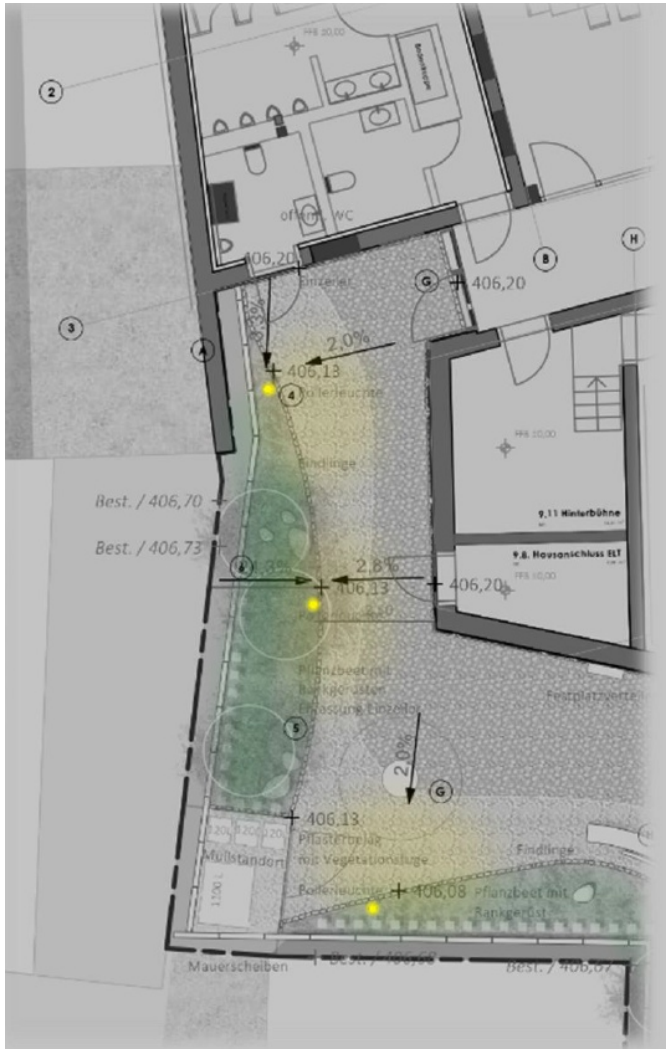
Rund um den Platz werden ca. 5 m hohe Stehlen mit integrierten Lichtquellen angeordnet. Durch die dezente Integration der Lichttechnik wirkt die Leuchte zurückhaltend und fügt sich unaufdringlich in das Gesamtbild des Platzraums ein.

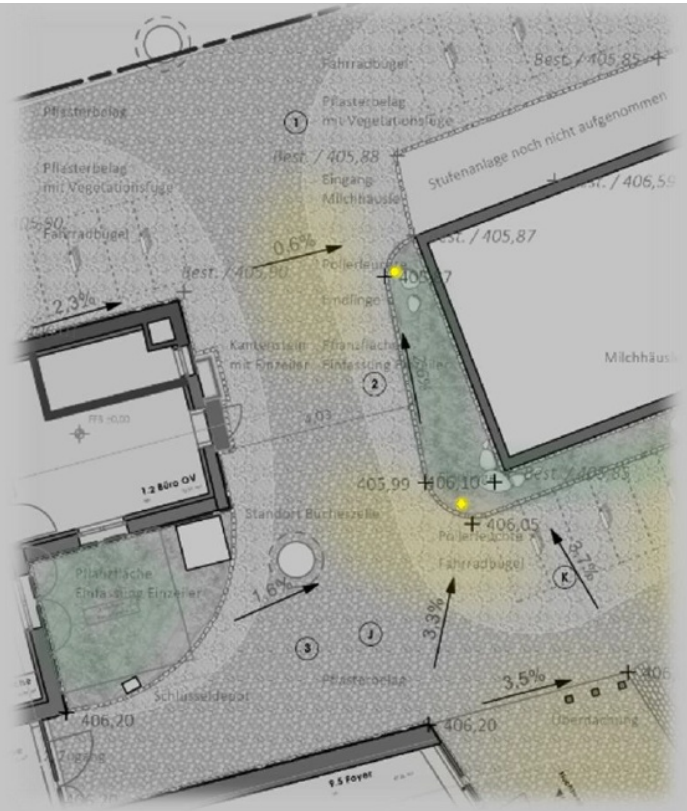




Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

Entwurfsplanung Dorfplatz – Beleuchtungskonzept – Pollerleuchten Stand März 2026



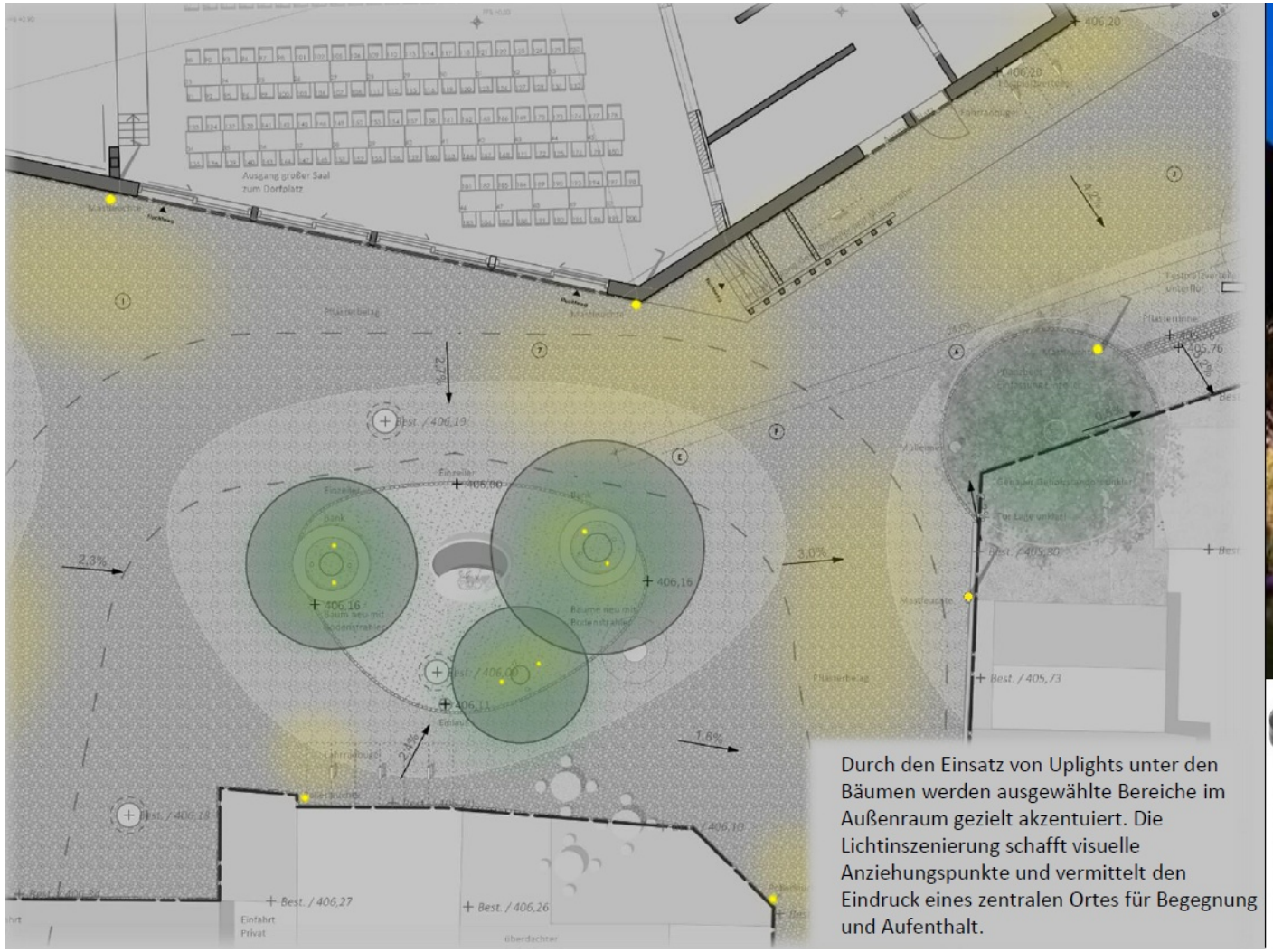


Die Pollerleuchten zur Wegebeleuchtung werden in einer einheitlichen gestalterischen Anmutung ausgeführt. Es kommen schlanke, etwa 1,20 m hohe Stehlen zum Einsatz, die über integrierte Lichtquellen verfügen. Durch diese zurückhaltende Integration der Lichttechnik tritt der Poller optisch in den Hintergrund und fügt sich dezent in das Gesamtbild der Außenanlage ein.



Dorfgemeinschaftshaus & Dorfplatz Böhringen – Aktueller Sachstand

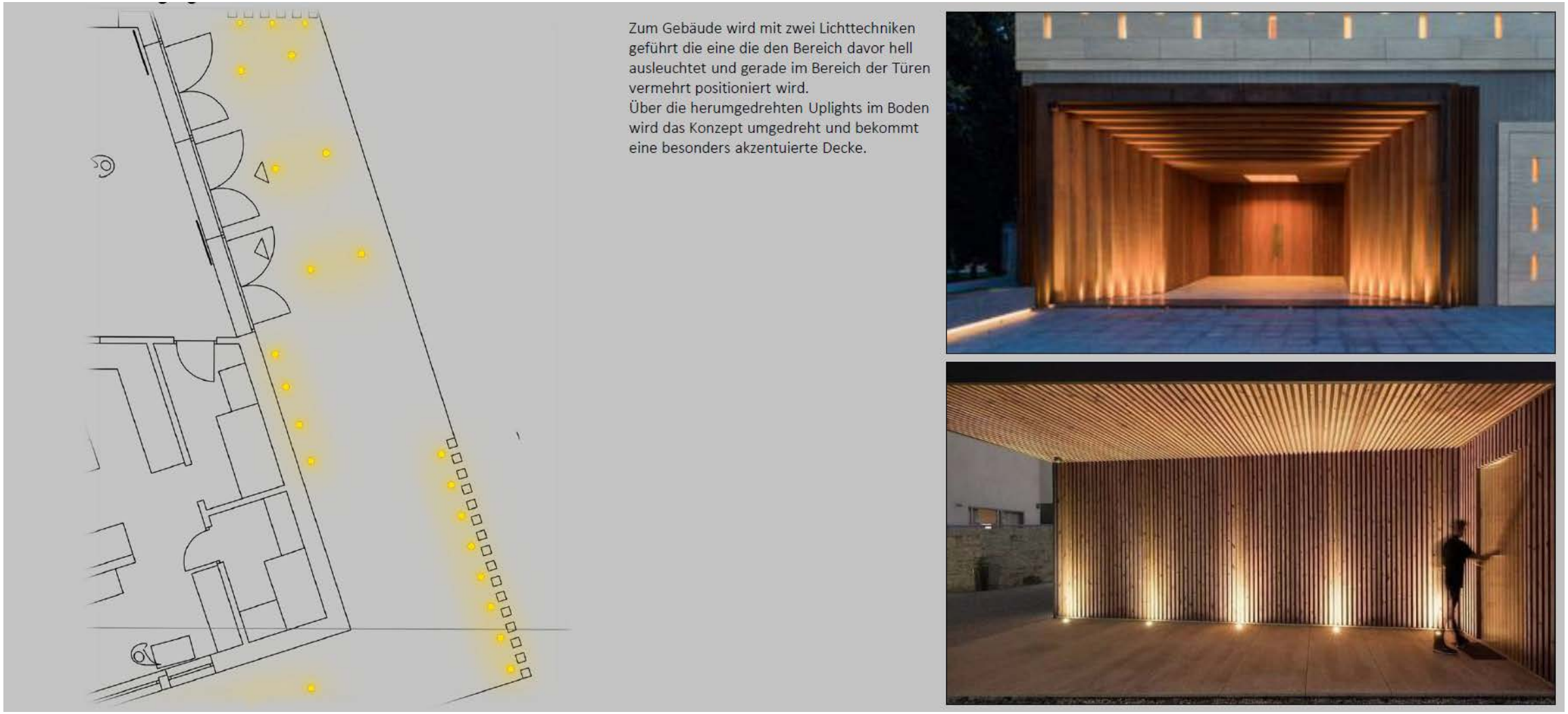
Entwurfsplanung Dorfplatz – Beleuchtungskonzept – Baumstrahler Stand März 2026



Durch den Einsatz von Uplights unter den Bäumen werden ausgewählte Bereiche im Außenraum gezielt akzentuiert. Die Lichtinszenierung schafft visuelle Anziehungspunkte und vermittelt den Eindruck eines zentralen Ortes für Begegnung und Aufenthalt.



Entwurfsplanung Dorfplatz – Beleuchtungskonzept – Eingangssituation Stand März 2026



Zum Gebäude wird mit zwei Lichttechniken geführt die eine die den Bereich davor hell ausleuchtet und gerade im Bereich der Türen vermehrt positioniert wird.
Über die herumgedrehten Uplights im Boden wird das Konzept umgedreht und bekommt eine besonders akzentuierte Decke.