

ANLEITUNG FÜR BAUHERREN/ ANTRAGSTELLER

1. Zugriff auf die Bürgerauskunft

Zum Öffnen des Portals wählen Sie bitte folgenden Link aus und öffnen anschließend die Bürgerauskunft:

www.radolfzell.de/baurecht

2. <u>Anmeldung</u>

Im Portal erscheint folgende Anmeldemaske:

Bürgerauskunft 2019.1.0.04		
✓ ←		
Mandant / Mandator	Stadt Radolfzell 🔹 🔻	Biirgerauskunft
Aktenzeichen		
Persönliche Kennung / PIN:		
		OTS Informationstechnologie AG 2001 - 2020

In dieser Maske geben Sie Ihr Aktenzeichnen und Ihre PIN ein und bestätigen die Eingaben mit dem grünen Haken. Voller Return.

Das Aktenzeichen und den PIN können Sie der mit der Post übersandten Eingangsbestätigung entnehmen.

3. Vorgangsdaten

Folgendes Übersichtsblatt (Vorgangsdaten) wird Ihnen nach erfolgreicher Anmeldung angezeigt.

👍 🕅 G2VB (srv-ots-app) Stadt		
Burgerauskunft		
MST-2-2020		
MST-2-2020	Adressdaten	
Corgangsdaten	Name:	Frau Maria Musterfrau
Eeblende Unterlagen	Straße:	Seestraße 1
Botoiliato	Ort:	78315 Radolfzell
Vorknünfte Aktenzeichen	Telefon:	
	Bearbeitungsschritte	
	Eingangsdatum:	09.01.2020
eAkte	Bescheiddatum:	09.02.2021
	Abschlussdatum:	
	Bearbeitung	
	Team Verwaltung:	Baurecht
	Sachbearbeiter Verwaltung:	Wagner, Alexander
	Zimmer Verwaltung:	
	Telefon Verwaltung:	07732 81-350
	Email Verwaltung:	alexander.wagner@radolfzell.de
	Team Technik:	Baurecht
	Sachbearbeiter Technik:	Pallmer, Peter
	Zimmer Technik:	
	Telefon Technik:	07732 81-352
	Email Technik:	peter.pallmer@radolfzell.de
	Flurdaten	
	Gemeinde:	Radolfzell
	Gemarkung:	Radolfzell
	Straße:	Seestraße 1
	Flurstück:	1000
	Statusauskunft	
	Status:	noch nicht freigegeben
	Ergebnis:	genehmigt
	Fehlende Unterlagen:	offen
	Fachstellen:	offen
	Vorhaben / Maßnahme	
	Vorhaben:	Mustervorhaben

Hier werden alle Grundinformationen zum Bauvorhaben angezeigt.

4. Fehlende Unterlagen

Hier werden die fehlenden Unterlagen (sofern der Antrag unvollständig ist) aufgeführt. Es kann der aktuelle Stand der fehlenden Unterlagen eingesehen werden.

lurgerauskunft					Aktenzeich	en MST-2-2020
MST-2-2020						
* 🚯 MST-2-2020	Bitte reichen Sie die unten gesannten Unterlegen möglichst zeitnah im PDF-Forma	it ein, um eine schnelle und reibungslose Bearbeitung zu g	pewährleisten.			
Vorgangsdaten	Fehlende Unterlage	Gruppe	Angefordert am	Eingangsdatum	Status	Aktion
Beteiligte	Lageplan gemäß § 5 LBO VVO	Baugenehnigung	10.01.2020	08.04.2020	😻 vorhanden	
En Verknüpfte Aktenzeichen	Kopie Ausweise	Baugenehnigung	10.01.2020	02.04.2020	😻 vorhanden	
E-Postfach	Lageplan - schriftlicher Teil gemäß § 4 Abs. 6 LBO VVO	Baugenehnigung	02.04.2020	02.04.2020	nicht erforderlich	
eriklar	Ansichten gemäß §6 Abs. 2 Nr. 3 LBO VVO	Baugenehmigung	02.04.2020		🔺 fehit	4
	Test	Baugenehmigung	31.08.2021		🔺 fahit	12

In dieser Maske können Sie nachgeforderten Unterlagen als PDF- Datei hochladen, hierzu können Sie direkt über den jeweiligen Upload Button die fehlenden Unterlagen anhängen.

Bitte beachten Sie, dass nur Unterlagen die als fehlende Unterlagen eingetragen sind hier hochgeladen werden können. Sollten Sie Änderungspläne oder weitere Unterlagen einreichen wollen, bitten wir Sie vorab mit uns in Kontakt zu treten.

5. <u>Beteiligte</u>

Hier sind die Namen und Adressdaten zu allen am Verfahren beteiligten Personen (z.B. Fachstellen, Architekten, Nachbarn ...) hinterlegt.

ngerauskanft											
IST-2-2020	Διτ	a. Anrede	Name	Vorname	Telefon	Straße	HsNr.	Zusatz	PLZ	0rt	Fax
6	Antragsteller	Frau	Musterfrau	Maria		Seestraße	1		78315	Radolfzell	
MST-2-2020	Beteiligte-Expertenaus	skunft Herrn	Freierer	Ja	gen	Ahor	nweg	37		78315	Radolfzell
E Esblanda Untertagen	Fachstelle		Feuerwehr								
	Fachstelle		Landschaft und Gewässer			07732 81254					
Verknüpfte Aktenzeichen	Fachstelle		Tiefbau								
E-Postlach	Fachunternehmer	Herm	Potter	H	irty	Win	kelgasse	3		4597	London
enkte	Nachbar	Frau	Potter	Gi	nny	Ligu	sterweg	5		8569	London

6. Verknüpfte Aktenzeichen

Hier werden verknüpfte Aktenzeichen/ Bauvorhaben angezeigt. (z.B. Vorgängerakten, Bauvorbescheide, etc.)

Burgerauskunft										
MST-2-2020										
* MST-2-2020 Vorgangsdaten Fehlende Unterlagen Beteiligte Conversion Antorect Annuel	A-63-2020	Muster, Carolin	Bahnhofstraße 126, 78315 Radolfzell	17.02.2020	Radolfzeli	Markelfingen	Speichergasse 15	156/9	Neubau Einfamilienhaus	
eAkte 🥅									Erdgeschoss	

7. <u>E-Postfach</u>

Über dieses Postfach werden Ihnen zukünftig alle Dokumente wie z.B. die Baugenehmigung elektronisch übermittelt und können von Ihnen von dort aus heruntergeladen, gespeichert oder gedruckt werden.

🗈 🕂 Bürgerauskunft 2020/2.0.6 🗙	+							2	- 0	×
C 😡 🔺 Nicht sicher	snv-ots-app:18080/buergerauskunft/%0d					0	10	¢ @		
Burgerauskunft							Akter	nzeichen	MST-2-2	120 🚽
MST-2-2020										
* 🛐 MST-2-2020	Betreff	Dateiname	Gultig bis	Gelesen am	Lesbarkeit	Be	estatigt a	9791	Aktion	
Morgangsdaten		Vertretorbestellung Formblatt	64.11.2021						1	
En Fehlende Unterlagen		Schreiben zur Kenntnis (Experten)	64.11.2021							
Betalligte Verknüpfte Aktenzeichen Bezonzeite Beckte	•									

8. <u>E-Akte</u>

In der e-Akte können alle Antragsunterlagen, Bilder, Bescheide, der Schriftverkehr, die Gebührenbescheide sowie die Statikunterlagen eingesehen werden.

20 ×				
C MST-2-2020	Genehmigungsverfahren			
* Favoriten				
. Überwachungen	Aktenzeichen	MST-2-2020		
Wiedervortagen				
Papierkorb	Betreff	Mustervorhaben		
Antranuertertanen (5)				1
Bider	Akten Id	73376	Bild auswählen	
Bescheide (26)	Onderstee		and the second second	
Schriftverkehr (97)	Daukosien	100000.00 EUR		
Gebührenbescheide (4)	Vorgangsdaten			
Statik	Aktenplan	632		
	Vorgangsdaten	MST	Mustervorgang	
,	Team	0	Baurecht	
oer diesen	Sachbearbeiter Vorname	Alexander	Sachbearbeiter Nachname	Wagner
enubaum, kann die	Jahr	2020	laufende Nummer	2
weilige Rüprik	Eingangsdatum	09.01.2020	Abschlussdokument	09.02.2021
isgewählt werden	Vorgangsstart	fff 02 04 2020	Vorgangsabschluss	m
isgewählt werden	Vorgangsstart Vorgangsstatus	III 02 04 2020 noch nicht freigegeben	Vorgangsabschluss Vorgangsergebnis	m genehmigt
isgewählt werden	Vorgangsstart Vorgangsstatus Aktenstandort	Iff 02.04.2020 noch nicht freigegeben Wiedervorlage	Vorgangsabschluss Vorgangsergebnis externes Akterizeichen	m genehmigt
isgewählt werden	Vorgangsstatt Vorgangsstatus Aktenstandort Liegenschaft	III 02.04.2020 noch nicht freigegeben Wiedervorlage	Vorgangsabschluss Vorgangsergebnis externes Akterizeichen	m genehmigt
isgewählt werden	Vorgangsstart Vorgingsstatus Akteristandort Liegenschaft Gemankung	III 02 04 2020 noch nicht freigegeben Wiedervorlage Radiotizell	Vorgangsatsschlass Vorgangsergebnis externes Akterizeichen Plurstack	m genehmigt
isgewählt werden	Vorgangsstart Vorgangsstatus Aldersstandort Liegenschaft Gemarkung Strafie	III 02.04.2020 noch richt freigegeben Wedervortage Radottzell Seestralie	Vorgangsetgebnis Vorgangsergebnis externes Akterizeichen Plurstück Hausnummer	m genetmigt 1000 / 1 bis_3

Durch Anklicken der verschiedenen Rubriken werden die darin verfügbaren Dokumente angezeigt und können durch Markieren und Rechtsklick über die Download Funktion geöffnet werden.

MST-2-2020 ×					eAkte An	zeige		
 C MST-2-2020 ★ Favoriten Q Überwachungen 		Vorschau	Unterordner Filter	Betreff		Dokumentname	Empfänger Filter	Statu
Wiedervorlagen Papierkorb			Eigenschaften anzeiger	Ansient	orden.PDF	Ansicht_Süden		
alie Dokumente (153) Mi Antragsunterlagen (6) Bilder		E E I	Eigenschaften bearbeite Dokument(e) Akte(n) zu Bearbeitungsprotokoll	en (Strg+E) ordnen	den.PDF /_2020_12.2020.pdf	Ansicht_Süden FeuVO_BW_2020_12.2020		
Bescheide (26) Schriftverkehr (97)	0	- C	Dokument aktualisieren	(Strg+R)	12.2020.pdf	BlmSchG_12 2020		
 Im Gebührenbescheide (4) Im Statik 		0 0 0 0 0	Favoriten/Wiedervorlage Weitere Funktionen Download-Funktionen Alle Tabs schließen (AL) Hilfe	en T+SHIFT+-)	Speichern unte Dokument lese	r (Download) n (Download)		

Für weitere Rückfragen melden Sie sich bitte unter: 07732/81-354 oder baurecht@radofzell.de



ANLEITUNG FÜR NACHBARN

1. Zugriff auf die Bürgerauskunft

Zum Öffnen des Portals wählen Sie bitte folgenden Link aus und öffnen anschließend die Bürgerauskunft:

www.radolfzell.de/baurecht

2. <u>Anmeldung</u>

Im Portal erscheint folgende Anmeldemaske:

Bürgerauskunft 2019.1.0.04		
		Diimmenneluumft
Mandant / Mandator	Stadt Radolfzell 🔹 👻	Burgerauskuntt
Aktenzeichen		
Persönliche Kennung / PIN:		
		© OTS Informationstechnologie AG 2001 - 2020

In dieser Maske geben Sie Ihr Aktenzeichnen und Ihren PIN ein und bestätigen die Eingaben mit dem grünen Haken. ✓ oder Return.

Das Aktenzeichen und den PIN können Sie der mit der Post übersandten Nachbarbeteiligung entnehmen.

3. Vorgangsdaten

Folgendes Übersichtsblatt (Vorgangsdaten) wird Ihnen nach erfolgreicher Anmeldung angezeigt.

rgerauskunft		
ST-2-2020		
	Adressdaten	
Vorgangsdaten eAlde	Name: Ort: Straße: Telefon	Frau Mania Musterfrau 78315 Radoltzell Seestraße 1
	Bearbeitungsschritte	
	Eingangsdatum: Bescheiddatum: Abschlussdatum:	09.01.2020 09.02.2021
	Bearbeitung	
	Team Verwaltung Sachbearbeiter Verwaltung Zemmer Verwaltung	Baurecht Wagner, Alexander
	Telefon Verwaltung Email Verwaltung	07732 81-350 alexander.wagner@radoltzell.de
	Team Technik	Baurecht
	Sacribearbeiter Technik	Palitike, Peter
	Telefon Technik	07732181.352
	Email Tachnik	natar nalmarificatoffaall da
	Flurdaten	Proceeding of the second se
	Gemeinde	Padofizall
	Gemarkung	Radolfzell
	Straße	Seestraße 1
	Flurstück:	1000
	Statusauskunft	
	Status:	noch nicht freigegeben
	Ergebnis:	genehmigt
	Fehlende Unterlagen:	offen
	Fachstellen:	offen
	Vorhaben / Maßnahme	
	Vorhaben:	Mustervorhaben

Hier werden alle Grundinformationen zum Bauvorhaben angezeigt

4. <u>eAkte</u>

10 ×			eAkte Anzeige	
ÊT MST-2-2020	Genehmigungsverfahren			
★ Favoriten				
Oberwachungen	Aldenzeichen	MST-2-2020		
Papierkorb	Betreff	Mustervorhaben		
alle Dokumente (6)				
- Annagananagan (o)	Akten Id	73376	Bild auswählen	
01	Baukosten	100000,00 EUR	5	1
Uber diesen Menubaum,	Vorgangsdaten			
auswählen	Aldenplan	632		
	Vorgangsdaten	MST	Mustervorgang	
	Team	0	Baurecht	
	Sachbearbeiler Vomame	Alexander	Sachbearbeiter Nachname	Wagner
	Jahr	2020	laufende Nummer	2
	Eingangsdatum	m 09.01.2020	Abschlussdokument	m 09.02.2021
	Vorgangsstart	02.04.2020	Vorgangsabschluss	-
	Vorgangsstatus	noch nicht freigegeben	Vorgangsergebnis	genehmigt
	Aktenstandort	Wiedervorlage	externes Aldenzeichen	
	Liegenschaft			
	Gemarkung	Radolfzell	Flurstück	1000 / -
	Straße	Seestraße	Hausnummer	1 Dis 3
	PLZ		Ort (Gemeinde)	Radoltzell

In der eAkte können die Antragsunterlagen eingesehen werden.

Übersichtsblatt EAkte

Durch Anklicken der Antragsunterlagen werden die darin verfügbaren Dokumente angezeigt und können durch Markieren und Rechtsklick über die Download Funktion geöffnet werden.

C MST-2-2020 ★ Favorten Obenachungen Obenachungen	Betreff	Dokumentriame	Emplan	10ff	Status
Cobenvactungen					
o obervacinungen		rite	Film		Filst
@ Wedervorlagen	Ansicht_Süden PDF	Anscht_Süden			
🖞 Papierkorb 🔄 🖬 Antragsunterlagen	Ansicht_Süden PDF	Anschl Süden			
ale Dokumente (5)	Ansicht_Süden PDF	Eigenschaften anzeigen			
Mantragsunterlagen (6).	Ansicht_Süden PDF	Dokument(e) Akte(n) zuordnen Dearbeitungsprotokoll			
Antragsunterlagen	FeuVO_BW_2020_12.2020	ED Dokumentenviewer	T		
Antragsunterlagen	BimSch/G_12.2020.pdf	O Dokument aktualisieren (Strg+R)			
		 Favorten/Wiedervortagen Weitere Funktionen 	>>		
		O Download-Funktionen	>	Speichern un	nter (Download)
		Alle Tabs schließen (ALT+SHFT+ Alle Tabs	9	Dokument le	sen (Download)

Für weitere Rückfragen melden Sie sich bitte unter: 07732 /81-354 oder <u>baurecht@radofzell.de</u>