

Bereitstellungstag: 28.02.2019

**Große Kreisstadt Radolfzell am Bodensee
Amtliche Bekanntmachung**

Betr.: Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Stadtwerke Radolfzell, Lippenwiesen Teil 1 südlich Mühlbach, 3. Änderung"

hier: Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 2 Abs. 1 BauGB, § 3 Abs. 1 BauGB)

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Technik der Großen Kreisstadt Radolfzell hat am 20.02.2019 in öffentlicher Sitzung beschlossen, den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Stadtwerke Radolfzell, Lippenwiesen Teil 1 südlich Mühlbach, 3. Änderung" aufzustellen (§ 2 Abs. 1 BauGB). Die Grenzen des Plangebietes sind im abgebildeten Lageplan dargestellt.

Zum Vorentwurf wird die Öffentlichkeit frühzeitig beteiligt (§ 3 Abs. 1 BauGB).

Die Stadtwerke Radolfzell wollen in der Herrenlandstraße ein neues Service- und Verwaltungsgebäude bauen. Geplant ist der Neubau auf Ihrem eigenen Flurstück Nr. 1565/1. Ziel der Stadtwerke Radolfzell ist es, alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus den kaufmännischen und gewerblichen Bereichen an einem Standort zusammenzuführen. Ein Wettbewerb wurde durchgeführt um die architektonisch und städtebaulich beste Lösung zu finden. Der zwischenzeitlich weiterentwickelte Siegerentwurf von Hoffmann.Seifert.Partner Architekten Ingenieure aus Suhl ist die Basis für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan. Die Realisierung des Neubaus bietet die Möglichkeit, den Standort Untertorstraße einer attraktiven neuen Nutzung zuzuführen.

Von Montag 04. März 2019 bis einschließlich Freitag 05. April 2019

liegen die Unterlagen öffentlich aus.

Den Aushang können Sie in der Güttinger Str. 3 im ersten Obergeschoss Zimmer 12 während der Öffnungszeiten einsehen. Das Gebäude ist von Montag bis Freitag 8 - 12 Uhr und Montag bis Donnerstag 14 - 16 Uhr geöffnet.

Sie können die Planunterlagen auch im Internet unter www.radolfzell.de/swrneubau einsehen.

Stellungnahmen zur Planung sind mündlich, schriftlich oder zur Niederschrift bis zum 05. April 2019 abzugeben.

Wenn Sie Fragen haben stehen wir Ihnen gerne persönlich zur Verfügung.

Ansprechpartner für Sie ist Michael Duffner | Güttinger Straße 3 | 78315 Radolfzell | Telefon 07732-81321 | E-Mail michael.duffner@radolfzell.de

Radolfzell, den 28.02.2019

gez.: Martin Staab
Oberbürgermeister



Zeppelinstraße

An aerial photograph of an industrial and residential area. A large, rectangular building with a red roof is outlined in red. The building is situated between Zeppelinstraße (top) and Franz-Anton-Messmer-Straße (bottom). To the left of the red-outlined building is a large industrial building with a grey roof. To the right is a residential area with smaller houses and trees. A road with a roundabout is visible at the top left. The image is annotated with two white labels: 'Zeppelinstraße' at the top and 'Franz-Anton-Messmer-Straße' at the bottom.

Franz-Anton-Messmer-Straße