

6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Schwärze Nord II“ in Liggeringen mit paralleler Änderung des Flächennutzungsplanes
7. FGL-Antrag: Erlass einer Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum

Kurausschuss

Vorläufige Tagesordnung zur Sitzung des Kurausschusses am Donnerstag, 24.06.2021 um 16.30 Uhr im Bürgersaal des Rathauses.

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgaben
2. Offenlagen
3. Vergabe Zeiterfassungssystem und elektronisches Dienstplanprogramm
4. Vergabe IT-Infrastruktur - Server und Storage
5. Verschiedenes
6. Anfragen und Anregungen

Die endgültige öffentliche Tagesordnung ist nach Versand der Sitzungseinladung im Internet unter www.radolfzell.de/buergerinfo einsehbar.

8. Verschiedenes
- 8.1 Neubau eines Kindergartens Hebelstraße/Waldstraße - Sachstand zu möglichen Investoren
- 8.2 Energiebericht zu den städtischen Liegenschaften (Berichtsjahre 2017-2019)
- 8.3 Antrag FGL-Fraktion: Abholzungen im Markelfinger Winkel
- 8.4 Konstanzer Brücke: Umfrageergebnis
9. Anfragen und Anregungen

Die endgültige öffentliche Tagesordnung ist nach Versand der Sitzungseinladung im Internet unter www.radolfzell.de/buergerinfo einsehbar.

Verwaltungs- und Finanzausschuss

Vorläufige Tagesordnung zur Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses am Donnerstag, 24.06.2021 um 18 Uhr im Bürgersaal des Rathauses.

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgaben
2. Offenlagen

- 2.1 Festsetzung der kalkulatorischen Zinsen für das Haushaltsjahr 2022
- 2.2 Anbau barrierefreie WC-Anlage im Rathaus Möggingen - Budgeterhöhung
- 2.3 Finanzierung Neubau Clubheim FC 03 Radolfzell e.V.
- 2.4 Neue Benutzungsordnung mit Rechenzentrum Komm.ONE
3. Hilfsmaßnahmen für den Radolfzeller Handel und die Gastronomie
4. Gerhard-Thielcke-Realschule, 2. Erweiterung - Vergabe des Auftrags für die Ausstattung des Physiksaals
5. Antrag der FDP-Fraktion: Gewerbegebiet Fohrenbühl
6. 1. Änderung der Vergabekriterien für Wohnbaugrundstücke
7. Verschiedenes
- 7.1 Ausschreibung Bäder und Campingplatz
8. Anfragen und Anregungen

Die endgültige öffentliche Tagesordnung ist nach Versand der Sitzungseinladung im Internet unter www.radolfzell.de/buergerinfo einsehbar.

Hinweise zu Sitzungen

Besucher der Ausschusssitzungen werden gebeten, sich bis zum Vortag der betreffenden Sitzung bei der Geschäftsstelle Gemeinderat (geschaefststelligemeinderat@radolfzell.de oder telefonisch 07732 81-112 bzw. -113, -114) unter Angabe ihres vollständigen Namens, Anschrift und Telefonnummer anzumelden.

Aufgrund der aktuellen Situation muss in allen städtischen Dienstgebäuden eine medizinische Maske (OP- und FFP2-Maske oder vergleichbare Standards) getragen werden. Darüber hinaus sind

die allgemeinen Abstands- und Hygieneregeln einzuhalten. Wegen der begrenzten Raumkapazitäten ist die Zahl der Besucher begrenzt. Zur Nachverfolgung im Falle eines Infektionsgeschehens werden die Kontaktdaten der Besucher erfasst. Die erhobenen Daten werden nach vier Wochen vernichtet, der Datenschutz wird gewährleistet. Personen, die einer Absonderungspflicht im Zusammenhang mit dem Coronavirus unterliegen, typische Symptome einer Infektion mit dem Coronavirus, (Atemnot, neu auftretender Husten, Fieber, Geruchs- oder Geschmacksverlust) aufweisen oder keinen erforderlichen Mund-Nasen-Schutz tragen, ist die Teilnahme an den Sitzungen nicht gestattet.

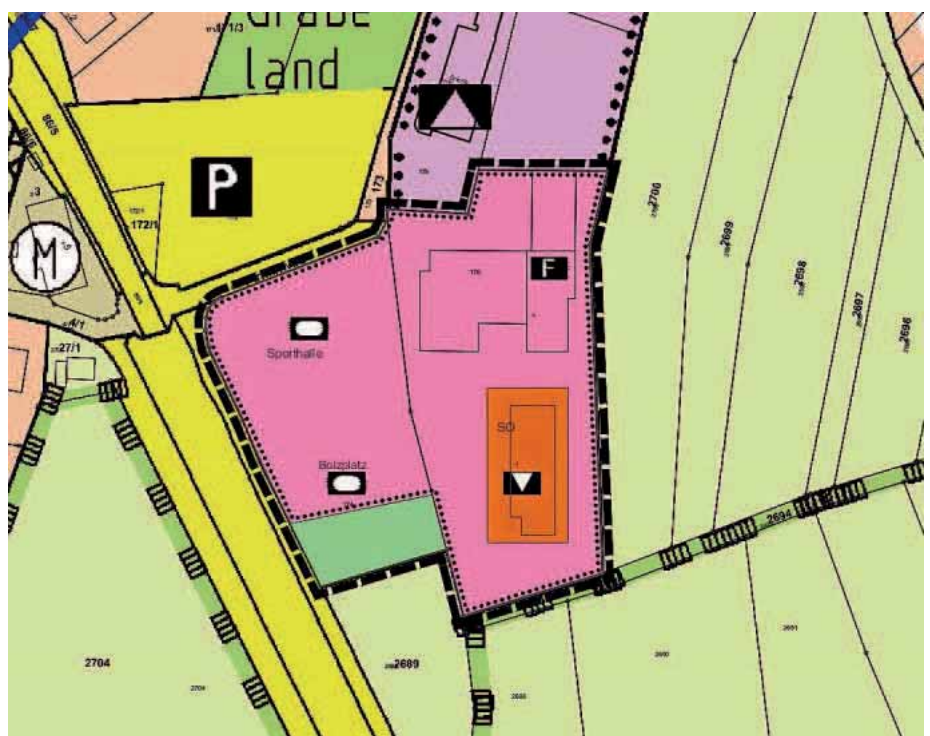
18. Flächennutzungsplanteiländerung

hier: erneute öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Technik der Großen Kreisstadt Radolfzell hat am 21.10.2020 in öffentlicher Sitzung beschlossen, den Bebauungsplan und die 18. Flächennutzungsplanteiländerung „Neubau Markolfhalle“ im Parallelverfahren aufzustellen (§ 2 Abs. 1 BauGB). Die Grenzen des Plangebietes sind im abgebildeten Lageplan dargestellt.

Zum Entwurf wird die Öffentlichkeit beteiligt (§ 3 Abs. 2 BauGB).

Am östlichen Rand von Markelfingen soll nach dem Brand der alten Markolfhalle eine neue Halle mit Bolzplatz südlich der alten Fläche entstehen. In der Gemeinderatssitzung vom 18.12.2018 wurde der Beschluss gefasst, die brandgeschädigte Sport- und Mehrzweckhalle wieder als Neubau in der Größe einer 1,5-fach Halle zu realisieren.



Der Geltungsbereich umfasst außer dem Neubau der Sporthalle, auch den neu geplanten Bolzplatz am jetzigen Standort sowie die bestehende Feuerwehr und das bestehende Musikhaus. Das Plangebiet ist im Flächennutzungsplan der Stadt Radolfzell als geplante Grünfläche als Festplatz, Spielplatz und Bolzplatz, sowie als Gemeinbedarfsfläche mit dem Verwendungszweck Mehrzweckhalle und Feuerwehr dargestellt. Die FNP-Änderung sowie der Bebauungsplan dienen der Sicherung der Bestandssituation für Feuerwehr und Musikhaus sowie dem Neubau der Markolfhalle am bisherigen Standort. Standortliche Alternativen in Markelfingen gibt es nicht.

Von Freitag, 25. Juni 2021 bis einschließlich Montag, 26. Juli 2021 liegen die Unterlagen öffentlich aus.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar und liegen zur Einsichtnahme vor (§ 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 1 BauGB):

1. Begründung zur Flächennutzungsplanänderung vom 16.12.2020
2. Umweltbericht zur Flächennutzungsplanänderung vom 28.08.2020
3. Eingegangene umweltrelevante Stellungnahmen
 3. a Von Behörden und Ämtern: Landratsamt Konstanz

Die o.a. Unterlagen enthalten umweltbezogene Informationen zu den folgenden Themenfeldern:

- Schutzgut Fläche
- Schutzgut Geologie und Boden
- Schutzgut Wasser
- Schutzgut Klima/Luft
- Schutzgut Arten, Biotope und Biodiversität
- Schutzgut Landschaft
- Schutzgut Mensch, Bevölkerung, Gesundheit und Erholung
- Schutzgut Kultur- und Sachgüter
- Wechselwirkungen zwischen Schutzgütern
- Artenschutzrechtliche Prüfung
- Maßnahmenkonzept
- Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung

Die interessierten Bürgerinnen und Bürger haben Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung. Die Planunterlagen liegen von Freitag, 25. Juni 2021 bis einschließlich Montag, 26. Juli 2021 im Gebäude des Dezernats III, Güttinger Straße 3 während der Öffnungszeiten Montag bis Freitag 8-12 Uhr und Montag bis Donnerstag 14-16 Uhr öffentlich aus.

Bitte bei „Stadtplanung“ klingeln, um Zutritt zum Gebäude zu erlangen.

Aufgrund der derzeitigen Situation bitten wir, unter Telefon 07732 81-311 oder per E-Mail einen Termin zu vereinbaren.

In den Verwaltungsgebäuden besteht gemäß der Allgemeinverfügung der Stadt Radolfzell eine generelle Pflicht zum Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung.

Zusätzlich sind die Planunterlagen in angegebenem Zeitraum unter der Internetadresse <https://www.radolfzell.de/markolfhalle> einsehbar.

Stellungnahmen zum Vorentwurf können mündlich, schriftlich oder zur Niederschrift bis zum 26. Juli 2021 abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderung des Flächennutzungsplans unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt Radolfzell deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist (§ 4a Abs. 6 Satz 1 BauGB). Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) ist bei einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 UmwRG gemäß § 7 Abs. 3 Satz 1 UmwRG mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können (§ 3 Abs. 3 BauGB)

Bei Fragen stehen wir gerne persönlich zur Verfügung. Ansprechpartnerin ist Nathalie Gerstmann, Güttinger Straße 3, 78315 Radolfzell, Telefon 07732 81311, E-Mail nathalie.gerstmann@radolfzell.de

Radolfzell, den 17.06.2021
gez. Martin Staab, Oberbürgermeister

HEIMATTAGE BADEN-WÜRTTEMBERG RADOLFZELL 2021



Heimattage Baden-Württemberg

Die Heimattage Baden-Württemberg sind ein Veranstaltungsformat des Landes Baden-Württemberg. Gastgeber ist jedes Jahr eine andere Kommune beziehungsweise ein Zusammenschluss von Kommunen in Baden-Württemberg. Aufgabe des Ausrichtungsortes ist es, zum einen mit neuen und zum anderen mit durch das Land vorgegebenen Veranstaltungen das Wir-Gefühl zu stärken. Die Heimattage fanden 1978 das erste Mal in Konstanz statt. Seitdem war keine Stadt am Bodensee mehr Ausrichter der Heimattage.

Weitere Informationen zu den Heimattagen in Radolfzell und den Veranstaltungen gibt es auf der Homepage unter www.heimattage-radolfzell.de.

Se(e)renadenkonzert

Das erste Ortsteilprojekt im Rahmen der Heimattage feiert Premiere

Am 19. Juni 2021 veranstaltet der Musikverein Markelfingen 1921 e.V. in Kooperation mit der Stadtkapelle Radolfzell ein Se(e)renadenkonzert. Da die Proben aufgrund der aktuellen Situation seit Monaten nicht möglich waren, kann das Konzert leider nicht wie geplant stattfinden. Deshalb werden die Musikerinnen und Musik der Stadtkapelle

und des Musikvereins in verschiedenen kleineren Ensembles ihr Können unter Beweis stellen.

Der Musikverein Markelfingen feiert 2021 sein 100-jähriges Bestehen und freut sich somit umso mehr, die Besucher zu diesem musikalischen Ereignis im Rahmen der Heimattage in Markelfingen begrüßen zu dürfen.

Genießen Sie die musikalische Darbietung der Stadtkapelle Radolfzell und des Musik-

vereins Markelfingen vor der einzigartigen Kulisse des Markelfinger Winkels am Campingplatz Markelfingen um 20 Uhr. Bei schlechter Witterung findet das Konzert eine Woche später am 26.06.2021 statt.

Bitte beachten:

- Es besteht die Pflicht zum Tragen einer medizinischen Maske (OP- oder FFP2-Maske oder vergleichbarer Standard).
- Keinen Zutritt zu den Veranstaltungsgelände haben: Personen, die in Kontakt