

Für die Raumprogramme bestehen folgende Vorstellungen:

- Raumprogramm Nr. 1 sollte größtenteils über der Handelsebene liegen (Ausnahme geringe Serviceeinheiten im EG Richtung Osten), entsprechend also im 2. OG und im 3. OG.
- Raumprogramm Nr. 2 sollte ebenfalls über der Handelsebene in Richtung Busbahnhof ausgerichtet sein. Ausgehend von zwei Handelsebenen also im 2. OG. Der Frontoffice-Bereich könnte idealerweise auch auf einer Handelsebene angesiedelt sein. Eine innere Verbindung muss sichergestellt sein.

Die Einbeziehung dieser Raumprogramme kann als alternativer Lösungsvorschlag in Betracht gezogen werden. Die Darstellung der entsprechenden Flächen im Entwurf ist möglich. Die Vorgaben des Auslobungstextes und die unter Nr. 20 formulierten Mindestanforderungen bleiben von diesen Interessensbekundungen unberührt.