

Bereitstellungstag: 11.11.2020

**Große Kreisstadt Radolfzell am Bodensee
Amtliche Bekanntmachung**

Betr.: Bebauungsplan „Stadterweiterung Nord, 2. BA - Nord, 1. Änderung“

hier: Beschluss der Satzung gemäß § 10 BauGB (Baugesetzbuch)

Der Gemeinderat der Stadt Radolfzell hat in öffentlicher Sitzung am 03.11.2020 den Bebauungsplan „Stadterweiterung Nord, 2. BA - Nord, 1. Änderung“ gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung zum Bebauungsplan wurde gebilligt.

Die Grenzen des Planungsgebietes sind im abgebildeten Lageplan dargestellt.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel der Abwägung ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden ist (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Der Bebauungsplan tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Der Bebauungsplan „Stadterweiterung Nord, 2. BA - Nord, 1. Änderung“ kann mit Begründung bei der Abteilung Baurecht der Stadt Radolfzell, Höllstraße 6, während der üblichen Dienstzeiten eingesehen werden.

Radolfzell, den 12.11.2020

gez.: Martin Staab
Oberbürgermeister

Käiberwiesen

WA1	II	WA2	I	WA3	III
GR	-	GR	-	GR	-
BR	-	BR	-	BR	-
BRP/12	W	BRP/12	E	BRP/12	II
GRUND: 1.87		GRUND: 2.87		GRUND: 1.57	
Wfl. max. 8.0 m		Wfl. max. 8.0 m		Wfl. max. 8.0 m	

